

LA CATENA RETAIL DI BENI PER LA CASA E LA FAMIGLIA INTENDE RADDOPPIARE ANCHE NEL 2022

# Portobello spinge sulle aperture

In pochi mesi è passata da 5 a 13mila mq di superficie commerciale. E punta a 25mila. Forte contributo dal Black Friday

DI RICCARDO FIORAMONTI

**D**a 5mila metri quadrati di superficie complessiva di vendita a 13mila nel giro di pochi mesi. E il progetto di raggiungere quota 25mila mq alla fine del 2022. Sono i numeri che testimoniano il ritmo di crescita in parte realizzato e in parte da realizzare dalla catena di negozi Portobello, basata su una formula che coinvolge anche media & advertising tramite l'attività di barter (cambio merci). «In linea con il trend in crescita dei consumi in Italia», spiega il presidente Pietro Peligra, «anche noi registriamo un andamento positivo degli store di recente apertura all'interno di grandi centri commerciali». La mappa delle dislocazioni: Grotte Center in provincia di Ancona, La Romanina, Romaest, Porte di Catania, Olbia Mare, Fanocenter, Porte di Torino e Puntadiferro a Forlì. Il presidente osserva anzi che non solo i negozi storici, a partire da quelli dislocati in zo-

ne semicentrali di Roma, stanno andando meglio dello scorso anno, ma che quelli inaugurati negli ultimi mesi nei centri commerciali sparsi in tutta Italia stanno sviluppando una resa al mq commerciale dal 30 al 50% superiore a quelli della prima



Pietro Peligra  
Portobello

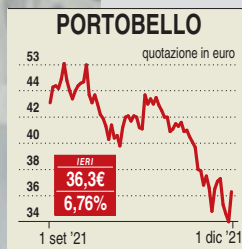
ora. Il tutto prende forma in consensus espresso dagli analisti che seguono la società che ipotizza un giro d'affari 2021 vicino agli 85 milioni con 15 di ebitda rispetto al dato di 63 e 11 rilevato nel 2020. Passi avanti in

## Triboo migliora l'ebitda sui nove mesi del 21%

di Gaudenzio Fregonara

**A** 130 settembre Triboo ha registrato un ebitda consolidato in crescita del 21% (8 milioni rispetto a 6,6 al 30 settembre 2020). I ricavi consolidati sono pari a 67,1 milioni, +28% (da 52,4 milioni). La posizione finanziaria netta di gruppo al 30 settembre Triboo è negativa per 10,8 milioni, sostanzialmente invariata rispetto ai 10,7 al 30 giugno 2020. L'indebitamento netto fa essenzialmente riferimento ai debiti finanziari per

affitti e leasing, contabilizzati in conformità al principio contabile internazionale Ifrs 16, per 8,9 milioni, e ai debiti per opzioni put/earn out per 1,4 milioni. «Triboo sta proseguendo nel proprio percorso di crescita delineato dal piano industriale 2020-2022», commenta l'ad Giulio Como, «e i risultati dei primi nove mesi dell'anno confermano questo trend, nonostante il protrarsi degli effetti legati alla pandemia. Siamo molto soddisfatti dei risultati conseguiti, che indicano chiaramente una crescita del gruppo non soltanto rispetto al 30 settembre 2020+ ma anche rispetto ai primi nove mesi - ante pandemia - del 2019».



corso, o forse per la lunga, forzata astinenza, i consumatori mostrano di apprezzare sempre di più l'acquisto nei negozi fisici.

«Notiamo che i centri commerciali continuano a mantenere una forte attrattività per ampie fasce di pubblico», prosegue Peligra, «in particolare su beni legati al mondo della casa, per i quali Portobello ha una leadership sui prezzi. Caso emblematico è il significativo contribu-

to giunto dal Black Friday, evento commerciale che anticipa lo shopping natalizio. In tale occasione Portobello ha puntato sulla promozione abbassando ulteriormente i prezzi su molti prodotti, compresi beni di prima necessità. Il tutto sostenuto da una massiccia campagna mediatica, «anche attraverso i social, coinvolgendo influencer e brand ambassadors di alto profilo», spiega Peligra, «che hanno dato slancio ai profili social aziendali e rafforzato la conoscenza del marchio su tutto il territorio nazionale, facendosi largo tra i giovani». (riproduzione riservata)

## Conafi porta sull'Egm la sua Iscc Fintech

di Emerik de Narda

**A** seguito della domanda di pre-ammissione a Borsa Italiana per il segmento Egm (l'ex Aim) si è aperto il periodo di bookbuilding per Integrated System Credit Consulting (Iscc Fintech), società specializzata in non performing loans e credit management, controllata all'81,5% da Conafi, società da tempo quotata. Il collocamento sul listino di Piazza Affari dedicato alle pmv verrà effettuata attraverso un'offerta pubblica di sottoscrizione e prevede un aumento di capitale fino a 20 milioni e una green shoe in vendita pari al massimo del 15% della ops. L'ipotesi di valorizzazione di Iscc Fintech è compresa in un range tra 40 e 70 milioni pre-money, pari a un intervallo di prezzo per azione compreso tra 4 e 7 euro. Gli attuali azionisti di Integrated System Credit Consulting assumeranno un impegno di lock-up per i 24 mesi successivi. La quotazione di Iscc Fintech è finalizzata all'acquisto di ulteriori portafogli crediti unsecured granulari con asset ticket contenute, principalmente sul mercato secondario. «Iscc Fintech è nata sul presupposto che il credit management rappresenta un settore chiave dell'economia italiana», commenta l'ad Gianluca De Carlo. (riproduzione riservata)

## Maticmind guarda ai mercati esteri

di Angelica Romani

**M**aticmind, il gruppo italiano del settore Ict, con 900 dipendenti e un fatturato di oltre 300 milioni di euro, sta iniziando a guardare ai mercati esteri. Per guidare l'espansione geografica punta anche sulla nuova business unit Epc (Engineering, procurement & construction) per l'esecuzione di progetti e impianti di grandi dimensioni. Nei piani del gruppo guidato dall'ad Filippo Monticelli l'approdo sul mercato internazionale dovrebbe consentire di allargare le strategie di investimento della società, anche in chiave di sostenibilità. La nuova business unit sarà guidata da Emanuele Bolzonaro. «L'integrazione dell'Epc», spiega Monticelli, «è in linea con gli obiettivi che ci siamo dati per rafforzare la nostra leadership sul mercato, che si sta consolidando anno dopo anno grazie a investimenti e strategie mirate». A settembre Maticmind, tramite la controllata Fibermind, ha perfezionato l'accordo di acquisto del ramo d'azienda Fifth di New Changer, società specializzata nell'ingegneria e progettazione di reti in fibra ottica. (riproduzione riservata)

**COMUNE DI MONASTIR**  
Esito di gara  
CUP E9412000050001 - CIG 874028033A

La procedura aperta in forma anonima per l'affidamento del Concorso di progettazione articolato in unica fase, per la presentazione di proposte di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23 del "Codice" per la realizzazione del complesso scolastico di cui all'intervento denominato "REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELL'ISTRUZIONE PRIMARIA E SECONDARIA". CPV: 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati, è stata così aggiudicata: Vincitore del concorso: RTP SERIEC SRL società di ingegneria (mandatario). Arch. Diego Collini, Arch. Matteo Cecchi, Arch. Matteo Benigna, Arch. Giovanni Manzoni, Dott. Stefano Angelo Roletti, (mandanti) e Arch. Marco Gatti (mandante e giovane professionista). Premi: 1. RTP SERIEC SRL € 32.972.84; 2. RTP METASOCIATI SRL € 10.990.95; 3. RTP Architetto Cubeddu Mario € 5.495.47; 4. RTP Architetto Fioramanti Luigi € 2.747.74. Per il mancato requisito di anonimato è stato escluso l'operatore economico RTP F.H.E.M.A. Srl.

Il responsabile del procedimento  
ing. Elisabetta Floris

**COMUNE DI CARATE BRIANZA**  
Esito di gara  
CIG 8763790B7 - CUP G51J20000120004

La procedura aperta - criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - per l'affidamento in concessione, mediante partenariato pubblico privato, del servizio di energia termica ed elettrica, previa esecuzione di interventi di efficientamento energetico degli immobili comunali - CPV: 50720000-8, è stata aggiudicata in data 03.11.2021 alla società Sirani S.p.A., con sede in Milano, via Anna Maria Mezzoni n. 12 (C.F.P. Iva: 08786190150). Importo di aggiudicazione: € 6.968.424,60, oltre € 106.220,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 7.074.644,60. Invio GUUE: 19/11/2021.

Il Responsabile del Settore LL.PP. e RUP  
Geom. Ivan Giuseppe Cadei

**COMUNE DI FORIO (NA)**  
Esito di gara - CIG 8864066A8

La procedura per l'affidamento della gestione dei servizi cimiteriali presso i cimiteri comunali di Forio Capoluogo e della frazione Panza per 48 mesi, è stata aggiudicata con Det. Dirigenziale n.147 del 17/11/2021 all'Impresa SOCIETA' ANUBI SRLS con sede in Casoria, Via Michelangelo - PIVA 08745941214 per un importo di aggiudicazione di € 403.946,18 al netto del ribasso offerto del 10,00%, oltre oneri della sicurezza per € 3.490,91 ed oltre IVA come per legge, quindi per un importo complessivo di € 407.437,08 oltre IVA come per legge.

Il responsabile del 1 settore  
arch. Marco Raia

**COMUNE DI PIEVE EMANUELE**  
Esito di gara

La procedura aperta pubblicata in GURI n. 57 del 19.05.2021, per la fornitura ordinaria di medicinali, parafarmaci e altri generi vendibili nelle farmacie comunali di Pieve Emanuele (MI) è stata aggiudicata Lotto 1 CIG 8719228690: Unico La Farmacia Dei Farmacisti S.P.A. per € 2.700.000,00, Lotto 2 CIG 8727293603: Cooperativa Esercenti Farmacia Srl per € 1.350.000,00. Ulteriori informazioni: <https://www.comune.pieveemanuele.mi.it/>

Il RUP  
Dott.ssa Lucia V. Vialeto

**ESTRATTO DI BANDO DI GARA**  
Herambiente S.p.A., Via C. Berti Pichat n. 2/4 - Bologna, indice una procedura ristretta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per prestazioni connesse al servizio relativo alle attività operative di movimentazione, vagliatura e lavorazioni rifiuti finalizzate alla digestione anaerobica, compostaggio e biostabilizzazione presso l'impianto di compostaggio di via San Martino in Venti - Cò Bolognese (RN). Importo a base di gara: € 4.272.000,00 I.V.A. esclusa. Termine presentazione domande di partecipazione: 22/12/2021 ore 15:00. Il bando integrale è disponibile sul sito [www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it). Invio alla GUUE: 19/11/2021

L'Amministratore Delegato  
Andrea Ramonda

**COMUNE DI LANUVIO (RM)**  
Bando di gara - CIG 899775919F

È indetta procedura aperta, o.e.p.v., per l'affidamento del servizio triennale di pulizia degli edifici di proprietà comunale, la gestione del centralino telefonico e l'assistenza a uffici e strutture nel Comune di Lanuvio (Appalto riservato alle Cooperative Sociali Tipo B). Importo € 402.000,00 oltre IVA.

Termine ricezione offerte: 20/12/2021 h. 12:00. Apertura 10/01/2022 h. 15:00. Documentazione: [www.comune.lanuvio.rm.it](http://www.comune.lanuvio.rm.it) e [www.asmeccomm.it](http://www.asmeccomm.it)

Il responsabile del procedimento  
Lara Nucciarelli

**ESTRATTO DI BANDO DI GARA**  
Herambiente S.p.A., Via C. Berti Pichat n. 2/4 - Bologna, indice una procedura ristretta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per prestazioni connesse al servizio relativo alle attività operative di movimentazione, vagliatura e lavorazioni rifiuti finalizzate alla digestione anaerobica, compostaggio e biostabilizzazione presso l'impianto di compostaggio di via Rio della Busca, 1325 - Cesena (FC). Importo a base di gara: € 1.626.000,00 I.V.A. esclusa. Termine presentazione domande di partecipazione: 21/12/2021 ore 15:00. Il bando integrale è disponibile sul sito [www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it). Invio alla GUUE: 19/11/2021

L'Amministratore Delegato  
Andrea Ramonda

**HERAmbiente**

# Capital

LA RIVISTA CHE DA 40 ANNI  
RACCONTA E ISPIRA LE STORIE DI  
SUCCESSO DI IMPRENDITORI,  
MANAGER E INNOVATORI ITALIANI

ogni mese in edicola

WWW.CLASSABBONAMENTI.COM

DISPONIBILE PER

Class Editori